

# ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN AANNEMERSBEDRIJF VAN ZOELEN B.V. gedeponerd op 06-10-2020 bij de Kamer van Koophandel te Utrecht.

## HOOFDSTUK I ALGEMEEN

### Artikel 1 - Algemeen:

- Deze algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten en alle aanbiedingen en aanvragen van Aannemersbedrijf van Zoelen B.V.
- In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
  - Opdrachtgever: Aannemersbedrijf van Zoelen B.V.
  - Opdrachtnemer: elke natuurlijke of rechtspersoon met wie Opdrachtgever onderhandelt over een overeenkomst, overeenkomsten sluit of een opdracht verleent.
  - Principaal: de opdrachtgever van Aannemersbedrijf van Zoelen B.V. in het kader van de Hoofdaannemingsovereenkomst.
  - Partij: Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
  - Opdracht: de door Opdrachtgever opgedragen uitvoering van werken, levering van zaken dan wel het leveren van diensten.
  - Overeenkomst: de schriftelijke vastlegging van rechten en verplichtingen tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer in het kader van de opdracht, ondertekend door beide partijen.
  - Hoofdaannemingsovereenkomst: de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Principaal.
  - Het Werk: het uit te voeren werk, de te verrichten levering of dienst.
- Algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- Indien de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op de levering van zaken is naast hoofdstuk I tevens hoofdstuk II van toepassing. Bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen deze twee hoofdstukken gaat hoofdstuk II voor op hoofdstuk I.
- Indien de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op aanneming van werk is naast hoofdstuk I tevens hoofdstuk III van toepassing. Bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen deze twee hoofdstukken gaat hoofdstuk III voor op hoofdstuk I.

### Artikel 2 - Inhoud en totstandkoming Overeenkomst

- De aanvraag van een offerte door Opdrachtgever bindt Opdrachtgever niet en geldt slechts als het uitnodigen tot het doen van een aanbod. Voor het uitbrengen van een offerte worden geen kosten vergoed, tenzij schriftelijk is overeengekomen.
- Opdrachtnemer doet zijn offerte gestand gedurende minimaal vier weken. In geval een offerte is gedaan in het kader van een aanbestedingsprocedure waarin Opdrachtgever deelneemt, zal Opdrachtnemer zijn offerte gestand doen tot minimaal zes maanden na de gunning van het Werk door Principaal aan Opdrachtgever.
- Opdrachtnemer dient de hem toegezonden Opdracht ongewijzigd en ondertekend aan Opdrachtgever te retourneren binnen 14 dagen na datum verzending Opdracht. Indien Opdrachtnemer in gebreke blijft binnen de hierboven gestelde termijn de Opdracht te retourneren en binnen die termijn geen bezwaar aantekent tegen de inhoud daarvan, dan wel met de uitvoering van de Opdracht is begonnen, wordt de Opdracht geacht te zijn aanvaard op de condities als vermeld in de Opdracht en onder toepasselijkheid van deze algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden.
- Tot de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer behoren de volgende stukken:
  - Alle op de Opdracht betrekking hebbende technische en administratieve bepalingen en de daarbij behorende tekeningen, processen-verbaal, staten van aanwijzing en alle soortgelijke besteksbepalingen en wijzigingen.
  - Deze algemene voorwaarden.
  - Alle verplichtingen van Opdrachtgever jegens de Principaal en de daarbij behorende documenten, voor zover verband houdende met de Opdracht.Bij tegenstrijdigheid van de in de lid 4 genoemde bepalingen onder a, b en c gaan de bepalingen onder 4a voor op de bepalingen genoemd onder 4b welke voorgeaan op de bepaling in 4c.
- Het is de verantwoordelijkheid van Opdrachtnemer na te gaan of hij in het bezit is van alle stukken genoemd onder 4a, b en c. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer op zijn eerste verzoek eventueel ontbrekende stukken doen toekomen. In geen enkel geval zal Opdrachtnemer zich op onbekendheid met één van de stukken genoemd onder 4a, b of c kunnen beroepen.
- In geval Opdrachtnemer gebreken constateert in de genoemde stukken, dan wel tegenstrijdigheid constateert welke leidt tot onduidelijkheid, is hij verplicht Opdrachtgever daarop onverwijld te wijzen.

### Artikel 3 - Verplichtingen Opdrachtnemer.

- Opdrachtnemer is verplicht het Werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.
- Opdrachtnemer dient zijn werkzaamheden ten behoeve van de uitvoering van het Werk uit te voeren in overeenstemming met alle relevante wet- en regelgeving en zal zelf zorgdragen voor de vereiste vergunningen ten behoeve van het Werk.
- Opdrachtnemer is verplicht uitsluitend de door Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen.
- Opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van Opdrachtgever recente vergunningen te overhandigen die relevant zijn voor de uitvoering van het Werk en, indien de Wet ketenaansprakelijkheid van toepassing is, de benodigde stukken zoals benoemd in artikel 3.5.
- Opdrachtnemer is verplicht om minimaal eenmaal per kwartaal op eigen initiatief van Opdrachtnemer, een originele verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij de Belastingdienst die niet ouder is dan 3 maanden op het moment van betaling van de factuur, zoals bedoeld in de in het kader van de inleners- en ketenaansprakelijkheid vastgestelde wetgeving en richtlijnen. Tevens moet opdrachtnemer een kopie van de originele G-rekeningovereenkomst overhandigen en een geldig uittreksel van de Kamer van Koophandel, zijnde niet ouder dan 1 jaar op moment van betaling van factuur.
- Ingeval wetgeving, regelingen en/of richtlijnen ten aanzien van inleners- en ketenaansprakelijkheid van toepassing zijn en Opdrachtnemer voor de uitvoering van de overeenkomst gebruik maakt van een derde of deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden uitbesteedt, draagt Opdrachtnemer er zorg voor dat de door hem ingeschakelde (rechts)personen voldoen aan het bepaalde in de toepasselijke wetten. Opdrachtnemer toont op eerste verzoek van Opdrachtgever de bescheiden waaruit dit blijkt, waaronder de namen en/of de Burgerservicenummers, tewerkstellingsvergunningen, verblijfsvergunningen, A1-verklaringen en vakbekwaamheidscertificaten.
- Opdrachtnemer is verplicht om de Wet arbeid vreemdelingen, de Vreemdelingenwet, de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs, de Wet Aanpak Schijnconstructies en de Wet deregulering beoordeling arbeidsrelaties na te leven.
- Opdrachtnemer is verplicht Opdrachtgever op eerste verzoek een staat te overhandigen met daarop de namen van alle op het Werk tewerkgestelde werknemers. Dit is tevens nodig indien Opdrachtnemer gebruik maakt van zelfstandigen zonder personeel (ZZP-ers), of indien Opdrachtnemer delen van het werk uitbesteedt aan derden.
- Opdrachtnemer maakt desgevraagd weerkapporten op volgens een door Opdrachtgever te verstrekken model. Opdrachtnemer biedt wekelijks de door hem ingevulde ondertekende weerkapporten aan Opdrachtgever voor akkoord aan.
- Opdrachtnemer is verplicht om aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekeringen, alsmede van loonbelasting te voldoen en een loonadministratie te voeren die aan de wettelijke eisen voldoet.
- Opdrachtnemer is verplicht om voor aanvang van het Werk Opdrachtgever te informeren welke CAO van toepassing is en te voldoen aan de van toepassing zijnde CAO.
- Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken die uit het niet goed naleven van de toepasselijke wettelijke bepalingen, regels en richtlijnen door Opdrachtnemer of door hem ingeschakelde (rechts)personen voortvloeit.

### Artikel 4 - Inschakeling derden / cessie

- Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Opdrachtgever, is het Opdrachtnemer niet toegestaan de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen of te besteden.
- Indien Opdrachtnemer het Werk na verkregen schriftelijke toestemming van Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde, dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen waarvan de voorwaarden van de Overeenkomst als gesloten tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer deel uit dienen te maken, opdat de opdrachtgevende Opdrachtnemer daarin de postie inneemt van Opdrachtgever en de derde die van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer kan aan het verlenen van haar toestemming als voormeld de voorwaarde verbinden, dat de opdrachtgevende Opdrachtnemer ten behoeve van Opdrachtgever een stil pandrecht vestigt op de rechten van de opdrachtgevende Opdrachtnemer voortvloeiende uit de overeenkomst met die derde.
- Opdrachtnemer blijft onverkort aansprakelijk jegens Opdrachtgever voor de deugdelijke uitvoering van het Werk en of de levering van de zaken en of diensten.
- Het is Opdrachtnemer verboden zijn uit de Opdracht jegens Opdrachtgever voortvloeiende vorderingen zonder toestemming van Opdrachtgever aan een derde te cederen, te verpanden of op welke wijze dan ook in eigendom over te dragen.
- Opdrachtnemer is gehouden bij inschakeling van derden, zorg te dragen voor stipte naleving van de toepasselijke wet- en regelgeving.

### Artikel 5 - Aanwijzingen Opdrachtgever

- Opdrachtnemer is gehouden alle aanwijzingen van Opdrachtgever in het kader van de uitvoering van werkzaamheden en de levering van zaken en diensten op te volgen.
- Opdrachtnemer is verplicht alle toepasselijke (Arbo) regels en alle terzake geldende veiligheidsvoorschriften na te leven.
- Opdrachtnemer is verplicht om personen die voor hem op het Werk aanwezig zijn (waaronder zijn onderaannemers of leveranciers) en zich ondanks een waarschuwing niet aan de veiligheidsvoorschriften houden onverwijld van het Werk te verwijderen.
- Indien Opdrachtnemer aanwijzingen en/of opdrachten rechtstreeks van de Principaal ontvangt, zal Opdrachtnemer pas na overleg met Opdrachtgever deze aanwijzingen opvolgen. Dit is slechts anders indien Opdrachtgever schriftelijk toestemming heeft gegeven tot het rechtstreeks aanvaarden van aanwijzingen en/of opdrachten van de Principaal. In dat geval zal Opdrachtnemer elke opdracht van de Principaal per ommegeende schriftelijk aan zowel de Principaal als Opdrachtgever bevestigen.

### Artikel 6 - Goedkeuring en inspectie

- Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht om de uitgevoerde werkzaamheden, de geleverde zaken of de verrichte diensten, daaronder begrepen de daarvoor gebruikte zaken, te inspecteren. Zonodig zal

- Opdrachtnemer kosteloos zorg dragen voor zodanige faciliteiten, zodat de inspectie en keuring mogelijk zullen zijn.
- Indien uitgevoerde werkzaamheden, geleverde zaken of verrichte diensten worden afgekeurd, komen de kosten van de inspectie voor rekening van Opdrachtnemer. Ingeval van afkeuring zal Opdrachtnemer binnen 5 werkdagen zorgdragen voor herstel of vervanging van de geleverde zaken. Indien Opdrachtnemer niet aan deze verplichting voldoet wordt het Werk stilgelegd. Indien Opdrachtgever gerechtigd de benodigde zaken van een derde af te nemen, dan wel zelf maatregelen te nemen of maatregelen door een derde te laten nemen voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- Indien een keuring zoals bedoeld in dit artikel door toedoen van Opdrachtnemer niet op het voorgenomen tijdstip kan plaatsvinden dan wel indien een keuring moet worden herhaald, komen de daaruit voortvloeiende kosten voor rekening van Opdrachtnemer.
- Door Opdrachtnemer te vervaardigde tekeningen en/of berekeningen moeten door Opdrachtgever of de bouwdirctor van Principaal zijn goedgekeurd voordat met het leveren en/of monteren van de materialen wordt aangevangen.
- Inspectie of goedkeuring ontslaat Opdrachtnemer niet van enige verplichting tot garantie of aansprakelijkheid, voortvloeiend uit welke bron dan ook.

### Artikel 7 - Toerekenbare tekortkoming, aansprakelijkheid en vrijwaring

- Indien de werkzaamheden zodanig verlopen, dat de in de Overeenkomst voor de totstandkoming van het Werk, of van gedeelten van het Werk, bepaalde tijdsduur, naar redelijkerwijs te verwachten is, zal worden overschreden of indien Opdrachtnemer de werkzaamheden niet volgens de bepalingen van de Overeenkomst of volgens de eisen van goed vakmanschap uitvoert of heeft uitgevoerd, zal Opdrachtgever daarvan aan Opdrachtnemer schriftelijk mededeling doen.
- Indien Opdrachtnemer niet binnen 48 uur na ontvangst van de mededeling als bedoeld in voorgaande lid zodanige maatregelen treft, onder mededeling daarvan aan Opdrachtgever dat binnen een korte termijn de achterstand in tijd zal worden ingehaald en/of aan de voorgaande genoemde eisen en bepalingen zal worden voldaan, zal Opdrachtnemer geacht worden in gebreke te zijn.
- Indien Opdrachtnemer in gebreke is in de zin van voorgaande leden zal Opdrachtgever het recht hebben, zonder dat daartoe enige nadere ingebrekestelling nodig zal zijn, in het Werk in te grijpen teneinde het Werk te bespoedigen of te verbeteren, hetzij door inzet van eigen personeel, hetzij door derden in opdracht van Opdrachtgever. Opdrachtgever zal van het ingrijpen mededeling doen aan Opdrachtnemer, Opdrachtnemer zal aan Opdrachtgever en door Opdrachtgever bij het Werk betrokken derden alle gewenste medewerking verlenen, waaronder het recht zonnodig gebruik te maken van materialen, gereedschappen van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is voor de kosten van het ingrijpen aansprakelijk, gezien zijn tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst.
- Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade (direct en indirect), waaronder uitdrukkelijk begrepen gevolgen en bedrijfsschade, die Opdrachtgever lijdt ten gevolge van een tekortkoming of onrechtmatige daad van Opdrachtnemer.
- Opdrachtnemer is volledig en op dezelfde wijze als in het voorgaande artikel lid genoemd, aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door zaken die Opdrachtnemer voor de uitvoering van de Overeenkomst gebruikt.
- Voor zover Opdrachtgever, als gevolg van enerigelerlied handelen of nalaten van Opdrachtnemer, aangesproken wordt door een derde, daaronder begrepen de Principaal, vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever voor alle gevolgen van deze aansprakelijkheid, inclusief bedrijfsschade en kosten.
- Voor zover Opdrachtgever aansprakelijk is jegens Opdrachtnemer terzake enerigelerlied door Opdrachtnemer geleden schade, reikt de aansprakelijkheid van Opdrachtgever niet verder dan de directe schade. Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor eventuele bedrijfs- en of gevolgschade.
- Bij een faillissement van Opdrachtnemer heeft Opdrachtgever het recht om 15% van de overeengekomen prijs aan Opdrachtnemer in rekening te brengen en met de vorderingen van Opdrachtnemer te verrekenen vanwege de door het faillissement van Opdrachtnemer ongedekte contractuele en/of wettelijke garanties en aansprakelijkheid in verband met (verborgen) gebreken, onverminderd het recht van Opdrachtgever om zijn werkelijke schade op Opdrachtnemer te verhalen of met vorderingen van Opdrachtnemer te verrekenen.

### Artikel 8 - Garantie en onderhoudstermijn

- Opdrachtnemer verstrekt op de door haar uitgevoerde werkzaamheden de garanties zoals vermeld in de toepasselijke bepalingen uit het bestek en/of technische omschrijving en/of overige opdrachtdocumenten zoals vermeld in de Overeenkomst.
- De garantietermijn zal niet eerder aanvangen dan de dag nadat de werkzaamheden van Opdrachtgever uit de Hoofdaannemingsovereenkomst zijn bevestigd en de Principaal aan de Principaal zijn opgeleverd. Tot de aanvang van de garantietermijn zal de door Opdrachtnemer geleverde werkzaamheden worden geïnspecteerd op risico, ongeacht het feit of oplevering van deze werkzaamheden reeds heeft plaatsgevonden.
- Onverminderd het bepaalde in de eerste zin van lid 1 van dit artikel zal de garantie inhouden dat op eerste verzoek van Opdrachtgever of de uiteindelijk rechthebbende op de garantie, de geconstateerde gebreken die gedurende de gegarandeerde periode aan de dag treden door of namens Opdrachtnemer en voor haar rekening hersteld worden.
- Opdrachtnemer is gerechtigd om gebrekkige producten/installatieonderdelen te laten vervangen door een derde partij na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- Bij gebreke van behoorlijke nakoming van de herstelverplichting en/of nakoming daarvan binnen de door Opdrachtgever gestelde redelijke termijn heeft Opdrachtgever het recht voor rekening en risico van Opdrachtnemer het Werk te herstellen te brengen en met de vorderingen van Opdrachtnemer te verrekenen.
- Voor werkzaamheden die voor garantie in aanmerking zijn gekomen, gaat na herstel/vervangings oplevering de garantietermijn in werking.
- Indien Opdrachtgever, Opdrachtnemer op de hoogte stelt van een overeengekomen garantietermijn met Principaal die langer is dan de anderszins overeengekomen garantietermijn tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer, dan geldt een garantietermijn van gelijke duur als die geldt tussen Principaal en Opdrachtgever.
- Indien er een fabrieksgarantie geldt, die langer is dan de thans overeengekomen garantietermijn, geldt voor de toepasselijke gevallen de termijn van de fabrieksgarantie.
- De onderhoudstermijnen van Opdrachtnemer zijn ten minste gelijk aan de onderhoudstermijnen, die voor Opdrachtgever voortvloeien uit de Hoofdaannemingsovereenkomst. Zelfs indien het werk van Opdrachtnemer eerder gereed is dan het tijdstip waarop het werk overeenkomstig de Hoofdaannemingsovereenkomst geheel is opgeleverd, eindigt de onderhoudstermijn van Opdrachtnemer pas op hetzelfde moment als de onderhoudstermijn die Opdrachtgever met Principaal voor het werk is overeengekomen.

### Artikel 9 - Verzekering

- Opdrachtnemer is verplicht om zijn aansprakelijkheid tegenover Opdrachtgever of welke derde dan ook, verband houdende met de Opdracht, te verzekeren en verzekerd te houden. Opdrachtnemer zal in elk geval alle zaken die hij van Opdrachtgever gebruikt en zal gebruiken, verzekeren tegen schade van welke aard dan ook, gedurende de periode dat Opdrachtnemer deze zaken onder zijn heeft. Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van Opdrachtgever bewijs van verzekering en premiebetalingen verstrekken.
- De verplichting tot verzekeren omvat eveneens het gebruik van rollend materieel. In de verzekeringspolis dient Opdrachtgever te verzekeren dat de Opdracht als medeverzekering op de polis te worden vermeld en mogen de motorrijtuigen- en werkmaterieelverzekering geen uitsluitingen ten aanzien van 'werkrisico' bevatten.
- Indien een verzekering niet is afgesloten of Opdrachtnemer het bewijs van een verzekering niet kan leveren heeft Opdrachtgever het recht om deze verzekering voor rekening van Opdrachtnemer af te sluiten.

### Artikel 10 - Geheimhouding

- Opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding van al hetgeen hem in het kader van de Opdracht bekend is geworden, daaronder begrepen doch niet beperkt tot de inhoud van de overeenkomsten, de in artikel 2 genoemde stukken, tekeningen en modellen etc. en overige bedrijfsinformatie in de meest ruime zin van het woord, afkomstig van Opdrachtgever of de Principaal.
- Bij overtrekking van het in het voorgaande lid gestelde kan Opdrachtgever een direct opeisbare boete aan Opdrachtnemer opleggen van EUR 10.000,00 voor iedere overtrekking, ongeacht het recht van Opdrachtgever op schadevergoeding. Het bedrag van de boete wordt door Opdrachtnemer direct betaald na eerdere genoemde vaststelling en mededeling daarvan aan leverancier.

### Artikel 11 - Concurrentie

- Opdrachtnemer zal zich volledig onthouden van het rechtstreeks of door tussenkomen van derden doen van aanbieden en of aanbiedingen aan de Principaal, daaronder begrepen vooruitbreiding, wijziging of meerwerk en in het algemeen werk dat direct of indirect verband houdt met het werk waarvoor door Opdrachtgever met Principaal onderhandelingen worden gevoerd of een hoofdaannemingsovereenkomst wordt of is aangegaan.

### Artikel 12 - Opschorting en verrekening

- Opdrachtnemer is niet gerechtigd zijn verplichtingen uit de overeenkomst om welke reden dan ook op te schorten, waaronder de uitoefening van diens retentierecht, indien door deze opschorting de tijdige uitvoering van het Werk vertraagd kan worden. Opdrachtnemer zal dit verbod ook schriftelijk met zijn onderaannemers of onderleveranciers overeenkomen.
- Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd zijn betalingsverplichting op te schorten indien Opdrachtnemer op enige wijze tekortschiet, dan wel te kort dreigt te schieten in de nakoming van zijn verplichting op grond van de overeenkomst, om het even of sprake is van toerekenbare tekortkomingen of overmacht.
- Opdrachtgever is bevoegd vorderingen op Opdrachtnemer uit welke hoofde dan ook en op de ruimst mogelijke wijze te verrekenen met hetgeen Opdrachtnemer van Opdrachtgever te vorderen heeft, waaronder uitdrukkelijk begrepen vorderingen van Opdrachtgever op Opdrachtnemer uit andere hoofde dan deze overeenkomst.
- Opdrachtgever heeft het recht om in geval van (dreigend) faillissement van Opdrachtnemer vorderingen van onderaannemers of onderleveranciers van Opdrachtnemer in het kader van het Werk rechtstreeks aan die onderaannemers of onderleveranciers te voldoen, na Opdrachtnemer hiervan schriftelijk op de hoogte te hebben gebracht. Opdrachtnemer stemt reeds nu voor alsdan in met de gelijktijdige vermindering van diens vordering op Opdrachtgever.

### Artikel 13 - Prijzen, facturering en betaling

- Prijzen zijn vast gedurende de looptijd van het Werk, exclusief omzetbelasting.

2. Opdrachtnemer zorgt ervoor dat de facturen die in het kader van de uitvoering van de werkzaamheden en/of de levering van zaken of diensten worden verzonden voldoen aan de wettelijke eisen, waaronder die gesteld in de Wet Omzetbelasting 1968.
3. In de factuur dient duidelijk vermeld te worden het projectnummer en de projectnaam van het Werk en (indien van toepassing) het IO-nummer van de inkoopopdracht, het Werk en eventueel de plaats van uitvoering, het tijdvak en de verrichte prestatie, het te storten bedrag op de G-rekening, het G-rekeningnummer, het inschrijfsnummer bij de Kamer van Koophandel, het aansluitingsnummer van de omzetbelasting, het aansluitingsnummer van de loonbelasting en de bestede manuren, naam en adres van Opdrachtnemer een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting van toepassing is en, zo niet, het bedrag van de omzetbelasting. Facturen die niet voldoen aan de gestelde eisen worden niet in behandeling genomen.
4. Facturen dienen als pdf-bestand te worden verstuurd naar [facturen@vanzoelen.nl](mailto:facturen@vanzoelen.nl) waarbij per email één factuur als bijlage wordt toegevoegd. Eventuele bijlagen zoals een uitvoerderslijst of mandantenregister kunnen eveneens als pdf-bestand in dezelfde email worden meegezonden.
5. Verzamelstukken voor meerdere projecten worden niet in behandeling genomen. Facturen dienen enkel betrekking te hebben op één project.
6. Betaling vindt plaats binnen 35 dagen na ontvangdatum van de factuur, voorzover de factuur is goedgekeurd.
7. Opdrachtgever zal slechts overgaan tot de betaling van een factuur:
  - a. zodra het Werk of het gedeelte waarop een (termijn)betaling betrekking heeft door Opdrachtnemer naar genoegen is opgeleverd;
  - b. wanneer de Opdrachtnemer een door Opdrachtgever opgestelde orderbon heeft toegevoegd;
  - c. wanneer de Opdrachtnemer aan alle WKA-eisen heeft voldaan zoals aangegeven in artikel 3-5.
  - d. na ontvangst door Opdrachtgever van de door Opdrachtnemer ondertekende (ongewijzigde) Overeenkomst;
  - e. na ontvangst van een factuur in overeenstemming met de door Opdrachtgever in deze algemene voorwaarden bepaalde eisen.
8. Bij termijnbetalingen zal Opdrachtnemer zijn termijnfacturen telkens met de volgende punten specificeren: aanneemsom exclusief BTW, reeds ingediende termijnen, nu te factureren termijn, restant aanneemsom en reeds opgedragen meer/minderwerk salaris.
9. Opdrachtgever heeft het recht de door Opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde loonheffingen en omzetbelasting waarvoor hij op grond van artikel 34 of 35 van de Invoeringswet 1990 hoofdzakelijk aansprakelijk is, aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van deze wettelijke artikelen.
10. In het geval als bedoeld in het vorige artikel is Opdrachtgever door betaling hiervan jegens Opdrachtnemer gekweten, voor zover het deze bedragen betreft.
11. Opdrachtnemer is gehouden om binnen één maand volgende op de oplevering van het werk zijn rekening ter zake van het eventueel hem nog toekomende bedrag bij Opdrachtgever in te dienen, bij gebreke waarvan Opdrachtnemer geacht wordt enig nog mogelijk resterend vorderingsrecht op Opdrachtgever te hebben prijsgegeven.
12. Opdrachtnemer komt uitsluitend beroep op vergoeding toe wegens kostenverhogende omstandigheden in geval Opdrachtgever dat beroep ook heeft op de Principaal en niet eerder dan dat Opdrachtgever die vergoeding van de Principaal heeft ontvangen.

#### Artikel 14 - Rente en incassokosten

1. Indien Opdrachtnemer verzum is, wordt de vordering vermeerderd met de wettelijke rente en de buitengerechtigde incassokosten. De buitengerechtigde incassokosten bedragen 15% van de openstaande hoofdsom.

#### Artikel 15 - Meer-/minderwerk

1. Op verzoek van Opdrachtgever zal Opdrachtnemer meer- dan wel minderwerk uitvoeren.
2. Opdrachtnemer komt uitsluitend beroep op verrekening van meerwerk toe alsmede op hiernee verband houdend uitsel van oplevering, indien aan de in deze algemene voorwaarden bepaalde eisen is voldaan en Opdrachtgever dat beroep ook heeft op de Principaal.
3. Indien Opdrachtnemer een aanspraak uit hoofde van meerwerk meent te hebben op Opdrachtgever, dient Opdrachtnemer dit in voorkomende gevallen binnen 5 werkdagen na constatering schriftelijk aan Opdrachtgever te melden. Hierbij zal door Opdrachtnemer, alvorens de opdracht wordt gegeven, een inschatting worden gegeven van de omvang en de kosten van het meerwerk en de mogelijke extra uitvoerings- en/of leveringstijd die daarmee is gemoeid.
4. Indien door Opdrachtnemer niet om een aanpassing van de uitvoerings- en/of leveringstermijn wordt verzocht, zal het Werk conform het overeengekomen schema / planning plaatsvinden. Met de uitvoering van meerwerk mag pas worden aangevangen, nadat de (in de Overeenkomst genoemde) verantwoordelijk projectleider en/of leidinggevende daartoe schriftelijk opdracht heeft/hebben gegeven. Bij gebreke aan een schriftelijke opdracht heeft Opdrachtnemer geen aanspraak op verrekening van meer- of minderwerk.
5. Indien Opdrachtgever een verzoek tot uitvoering van meer- of minderwerk aan Opdrachtnemer doet, zal Opdrachtnemer zo snel mogelijk, maar niet later dan 14 dagen na dat verzoek, een schriftelijke specificatie bij Opdrachtgever maken van de financiële en planningsgevolgen die daarmee samenhangen. Indien Opdrachtnemer niet binnen deze termijn de genoemde specificatie aan Opdrachtgever heeft doen toekomen, vervalt het recht van Opdrachtnemer op vergoeding van kosten en/of recht op uitsel van de (op)leverdatum. Meerwerk zal zoveel mogelijk worden uitgevoerd tegen de in de overeenkomst vastgelegde eenheidsprijzen.

#### Artikel 16 - Intellectuele eigendomsrechten

1. Opdrachtnemer vrijstaat Opdrachtgever voor alle aanspraken van derden wegens gestelde inbreuk op rechten uit industriële- en/of intellectuele eigendom, terzake de verrichte diensten of geleverde zaken door Opdrachtnemer.
2. Alle tekeningen, afbeeldingen, berekeningen, werkmethoden, procedures etc. die door Opdrachtgever zijn verstrekt, blijven eigendom van Opdrachtgever. Zonder verdergaande toestemming van Opdrachtgever zijn deze tekeningen, afbeeldingen, berekeningen, werkmethoden, procedures etc. slechts bedoeld voor gebruik van Opdrachtnemer en dienen na afloop van de opdracht te worden geretourneerd. Opdrachtnemer mag de bescheiden genoemd in dit artikel niet gebruiken ten behoeve van zichzelf en/of derden.
3. Zaken en werkwijzen die Opdrachtnemer in samenwerking met of in opdracht van Opdrachtgever heeft ontwikkeld, mogen niet dan na schriftelijke toestemming van Opdrachtgever aan derden ter beschikking worden gesteld. De bij deze ontbinding van Opdrachtnemer verworven kennis staat uitsluitend aan Opdrachtgever ter beschikking en wordt door Opdrachtnemer niet aan derden bekend gemaakt of ten behoeve van zichzelf en/of derden aangewend dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.

#### Artikel 17 - Eigendomsovergang

1. De eigendom van te leveren en door Opdrachtnemer in het Werk te brengen zaken gaat over van Opdrachtnemer op Opdrachtgever op het moment van levering. De geleverde en in het Werk te brengen zaken blijven tot de oplevering voor risico van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer dient hiervoor de noodzakelijke (veiligheids) maatregelen te treffen.
2. De eigendom van te vervaardigen zaken gaat reeds op Opdrachtgever over op het moment dat deze zaken door Opdrachtnemer in bewerking worden genomen, door Opdrachtnemer van derden worden verkregen of door Opdrachtnemer afgeleverd. Opdrachtnemer zal deze zaken houden voor Opdrachtgever en daarop kenmerken aanbrengen als zijnde eigendom van Opdrachtgever. De zaken blijven gedurende deze periode voor risico van Opdrachtnemer. Een en ander leidt niet tot aansprakelijkheid voor Opdrachtgever voor betalingen aan leveranciers of anderen.
3. De eigendom van door Opdrachtgever te keuren zaken gaat pas over op Opdrachtgever, nadat deze zaken door Opdrachtgever zijn goedgekeurd.
4. Eigendomsovergang houdt geen goedkeuring in.

#### Artikel 18 - Beëindiging

1. Buiten de gevallen genoemd in de wet, is Opdrachtgever in elk geval, doch niet beperkt tot de navolgende gevallen, gerechtigd de overeenkomst per direct geheel of gedeeltelijk te ontbinden:
  - a. Indien Opdrachtnemer zijn faillissement of surseance van betaling aanvraagt, of tegen hem een faillissementsaanvraag wordt ingediend.
  - b. Indien Opdrachtnemer failliet wordt verklaard of voorlopig surseance van betaling verkrijgt.
  - c. Indien één of meer van de zaken van Opdrachtnemer onder bewind worden gesteld.
  - d. Indien Opdrachtnemer zijn onderneming of een deel daarvan geheel of gedeeltelijk overdraagt, geheel of gedeeltelijk liquideert, dan wel anderszins geheel of gedeeltelijk de bedrijfsuitoefening beëindigt of insolvent blijkt.
  - e. Indien verdere uitvoering van de overeenkomst door overmacht niet mogelijk is.
  - f. Indien de tussen Opdrachtgever en Principaal gesloten overeenkomst geheel of ten dele wordt beëindigd of geschorst.
  - g. Indien de uitvoering van de Overeenkomst zodanig geschiedt, dat vertraging in het Werk of een gedeelte daarvan ontstaat of dreigt te ontstaan.
  - h. Indien Opdrachtnemer één of meer van zijn verplichtingen jegens Opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt.
  - i. Indien de overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden of indien reeds voor de overschrijding van deze termijn niet alle zaken van de Overeenkomst zijn overgeschreven.
  - j. Indien de zeggenschap in de onderneming van Opdrachtnemer op een ander overgaat, tenzij Opdrachtnemer aannemelijk maakt dat de uitvoering van de overeenkomst daarvan geen bezwaar ondervindt.
2. Ingeval van ontbinding is Opdrachtgever nimmer tot welke vorm van schadevergoeding dan ook gehouden. Opdrachtnemer blijft gehouden Opdrachtgever te vrijwaren terzake van vorderingen van de Principaal en/of derden die ten gevolge van de ontbinding en onder de overeenkomst reeds uitgevoerde werkzaamheden (zijn) ontstaan.
3. Ingeval van ontbinding heeft Opdrachtgever voor wat betreft de niet geleverde zaken/verrichte werkzaamheden, alsmede voor dat deel van de overeenkomst dat reeds is uitgevoerd maar waarvan als gevolg van de ontbinding van de overeenkomst geen doeltreffend gebruik kan worden gemaakt, in elk geval doch niet beperkt tot, het recht:
  - a. om aan Opdrachtnemer voor diens rekening en risico de zaken terug te zenden, die reeds waren geleverd;
  - b. op restitutie van betalingen die Opdrachtgever voor de onder a reeds geleverde zaken reeds heeft gedaan.
  - c. op vergoeding door Opdrachtnemer van de extra kosten die Opdrachtnemer moet maken voor (hernieuwde) aanvaaf van nog niet geleverde zaken of een redelijke vervanging van zaken die niet door Opdrachtgever ontvangen en/of behouden zijn;
  - d. om voor rekening van Opdrachtnemer de volgens de overeenkomst nog te verrichten werkzaamheden door derden te laten uitvoeren.

#### Artikel 19 - Veiligheid, milieu en overige wet- en regelgeving

1. Opdrachtnemer is verplicht alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen waaronder bouwplaatsregelgeving, arbeidsomstandigheden, veiligheidsvoorschriften, milieuwetgeving, voor zover betrekking hebbend op de door hem te verrichten levering en het uit te voeren Werk, na te leven en in acht te nemen, daaronder ook die met betrekking tot de veiligheid en arbeidsomstandigheden en die betreffende hinder en/of overlast aan derden, alsmede die betreffende de afvoer en verwerking van afval. Opdrachtnemer zal zelf zorgdragen voor in verband met de te verrichten levering en de uitvoering van het door hem aangenomen werk eventueel vereiste vergunningen en het treffen van veiligheidsmaatregelen.
2. Opdrachtnemer verklaart volledig op de hoogte te zijn van de voorschriften betreffende veiligheid en hygiëne zoals deze zijn weergegeven in de van toepassing zijnde wettelijke voorschriften en reglementen met inbegrip van alle actuele (VCA) eisen met betrekking tot instructie op de bouwplaats. Tevens verklaart Opdrachtnemer op de hoogte te zijn van de geldende normen en voorschriften die van toepassing zijn op het verrichten van werkzaamheden op locatie.

#### Artikel 20 - Data en privacy

1. Indien Opdrachtnemer in het kader van het uitvoeren van het Werk persoonsgegevens verwerkt, zal Opdrachtnemer deze gegevens zorgvuldig verwerken in overeenstemming met de toepasselijke privacywetgeving.
2. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever op zijn verzoek schriftelijk informeren over de wijze waarop Opdrachtnemer voldoet aan de privacywetgeving.
3. Opdrachtnemer zal passende technische en organisatorische voorzieningen treffen om persoonsgegevens te beveiligen, rekening houdende met de stand der techniek en de aard van de verwerking.
4. Ingeval van een datalek zal Opdrachtnemer onverwijld Opdrachtgever mondeling en schriftelijk op de hoogte stellen van het incident en de door Opdrachtnemer getroffen of te treffen maatregelen.
5. Opdrachtnemer garandeert dat aan Opdrachtgever ter beschikking gestelde data op een rechtmatige wijze is verkregen en dat deze data geen inbreuk maakt op rechten van derden.

#### Artikel 21 - Geschillen / toepasselijke recht

1. Alle geschillen tussen partijen, daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd, in verband met of naar aanleiding van de Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvoelisel mochten zijn, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslist door de Raad van Arbitrage voor de Bouw overeenkomstig de statuten van de Raad, zoals deze op de dag van de opdrachtverlening van Principaal aan Opdrachtgever liden. In afwijking van het hiervoor gestelde is Opdrachtgever niet bevoegd een geschil te laten beslechten op de wijze zoals bepaald in de Hoofdaannemingsovereenkomst.
2. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

#### HOOFDSTUK II LEVERING VAN ZAKEN

##### Artikel 22 - Levering / tijdstip van levering.

1. Levering van zaken geschiedt franco op de overeengekomen plaats van aflevering, inclusief te betalen rechten (DDP volgens geldende Incoterms). De levering en het transport vinden voor rekening en risico van Opdrachtnemer plaats. Het risico van schade tijdens het laden en lossen is voor rekening van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer levert de zaken op de in de Overeenkomst bepaalde dag op de plaats van het Werk, tenzij in de overeenkomst een andere plaats is genoemd, dan wel op een door Opdrachtgever nader aan te duiden plaats.
2. Indien de uitvoering van de overeenkomst tussen de Principaal en Opdrachtgever dit vergt, kan Opdrachtgever te allen tijde een afwijkend afleveringsschema vaststellen, welk afleveringsschema vervolgens zal komen in de plaats van de contractuele afleveringstijdstippen. Indien het voor Opdrachtnemer onmogelijk is om aan de afwijkende levertijden te voldoen, zal Opdrachtnemer dit per omgaande berichten aan Opdrachtgever. Opdrachtgever kan vervolgens de Overeenkomst ontbinden, dan wel in goed overleg een afwijkende levering overeenkomen.
3. Opdrachtgever heeft het recht om de levering uit te stellen. Alsdan zal Opdrachtnemer de zaken bewaren en beveiligen en ervoor zorgen dat de zaken in goede staat blijven, totdat zij geleverd zijn. De zaken blijven gedurende deze periode voor risico van Opdrachtnemer.
4. Opdrachtnemer heeft slechts recht op verlenging van de leveringstermijn indien sprake is van overmacht dan wel voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden.
5. Indien Opdrachtnemer de zaken niet tijdig aflevert en er geen sprake is van overmacht of voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden die deze vertraging rechtvaardigen, is Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade (direct en indirect) die Opdrachtgever en/of derden, daaronder begrepen de Principaal, daardoor lijdt.
6. Het overeengekomen tijdstip van levering is van wezenlijke betekenis. Bij niet tijdige levering is Opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
7. Opdrachtnemer dient dreigende tijdsverschrijving onverwijld schriftelijk te melden aan opdrachtgever. Deze melding laat onverlet de eventuele gevolgen van deze overschrijding ingevolge de overeenkomst of wettelijke bepalingen.

#### HOOFDSTUK III AANNEMING VAN WERK

##### Artikel 23 - Aanvang en oplevering van het Werk / tijdstip van levering.

1. Opdrachtnemer begint de werkzaamheden op de in de Overeenkomst bepaalde dag en voert de werkzaamheden verder uit conform het programma van de uitvoering van de overeenkomst planning.
2. Opdrachtnemer heeft slechts recht op verlenging van de leveringstermijn indien sprake is van overmacht dan wel voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden.
3. Indien Opdrachtnemer het Werk niet tijdig oplevert en er geen sprake is van overmacht of voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden die deze vertraging rechtvaardigen, is Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade (direct en indirect) die Opdrachtgever en/of derden, daaronder begrepen de Principaal, daardoor lijdt.
4. Het overeengekomen tijdstip van oplevering is van wezenlijke betekenis. Bij niet tijdige oplevering is Opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
5. Opdrachtnemer dient dreigende tijdsverschrijving onverwijld schriftelijk te melden aan Opdrachtgever. Deze melding laat onverlet de eventuele gevolgen van deze overschrijding ingevolge de Overeenkomst of wettelijke bepalingen.

##### Artikel 24 - Materieel, gereedschap en instrumenten / opslag en transport

1. Door Opdrachtnemer bij het Werk te gebruiken materieel, gereedschap en instrumenten dienen in overeenstemming te zijn (en gewaarmerkt) met de geldende wet- en regelgeving.
2. Materieel, gereedschap en instrumenten die niet door Opdrachtgever worden gebruikt dienen van de bouwplaats af te worden gevoerd.
3. Materieel, gereedschap en instrumenten die door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld dienen deskundig gebruikt en onderhouden te worden.
4. Opslag van materieel, gereedschap en instrumenten alsmede van bouwmaterialen komt voor rekening en risico van Opdrachtnemer en dient zonder andersluidende afspraken door hemzelf verzorgd te worden.
5. Horizontaal en verticaal transport ten behoeve van het Werk komt voor rekening en risico van Opdrachtnemer.

##### Artikel 25 - Afval

1. Opdrachtgever en Opdrachtnemer zullen hergebruik van materialen bevorderen en de hoeveelheid afval zoveel mogelijk beperken.
2. Opdrachtnemer dient de bouwplaats te allen tijde schoon te houden en schoon op te leveren.
3. Afval(stoffen) en emballages dienen voor rekening van Opdrachtnemer verwerkt te worden conform het V&G plan en de toepasselijke wet- en regelgeving zoals de Wet Milieubeheer en de Wet Bodembescherming.
4. Opdrachtnemer is indien toepasselijk gehouden om Opdrachtgever afschriften te verstrekken van de meldingsformulieren in het kader van de Wet Milieubeheer.

##### Artikel 26 - Opneming en goedkeuring

1. Op schriftelijk verzoek van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever waarin Opdrachtnemer aangeeft wanneer het Werk gereed zal zijn, zullen Partijen het Werk opnemen.
2. Nadat het werk is opgenomen zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk (gemotiveerd) schriftelijk aan Opdrachtnemer mededelen of het Werk is goedgekeurd of afgekeurd.
3. Opdrachtnemer zal (de betreffende onderdelen van) het afgekeurde Werk op eerste verzoek van Opdrachtgever herstellen of vervangen.
4. Gedurende de periode dat het Werk niet is goedgekeurd heeft Opdrachtgever het recht om de betaling aan Opdrachtnemer op te schorten.